

# Offices for startups “X(CROSS)BRIDGE TOKYO NEXT”

オフィス移転に伴う敷金・内装費・家具備品等購入費・原状回復費等の資金の用意や、移転作業に必要な労働力の確保は、創業期のスタートアップにとって大きな負担となります。「xBridge-Tokyo Next」は、それらの負担を軽減し、事業に集中できるようにと開設された“内装・什器付オフィス”です。2020年4月、中央区京橋に第一弾オフィスがオープンしました。



スタートアップ向け  
内装・什器付オフィス



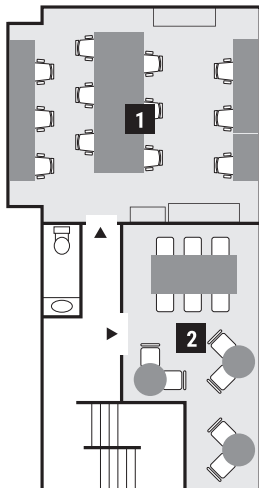
階段



貸室②

貸室①

## FLOOR MAP



**1**  
**Room1**  
貸室① (37.37㎡)

**2**  
**Room2**  
貸室② (21.78㎡)

※執務室内の家具はレイアウト案であり、移動が可能です。

## OUTLINE

**施設名称** xBridge-Tokyo Next  
(クロスブリッジトウキョウ ネクスト)

**所在地** 〒104-0031 東京都中央区京橋3-6-10

**貸室** 計4室

**賃料** 要相談

- 契約形態**
- オフィス什器(机・椅子・ロッカー)付
  - コピー機・Wi-Fi利用・水道光熱費・清掃費無料
  - 会議室(個室)1部屋あり
  - 原則本店登記(登記料無料)
  - 敷金1か月分

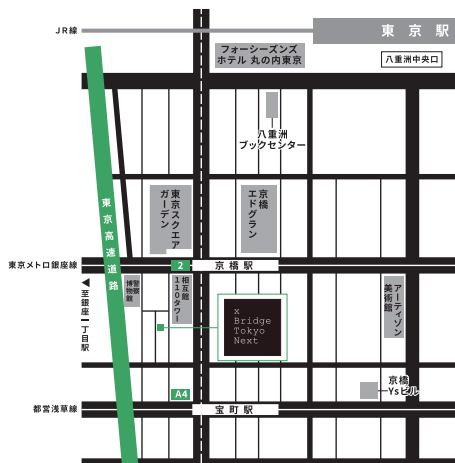
**入居基準** スタートアップとして飛躍的な成長を目指す個人および企業  
八重洲・日本橋・京橋エリアをイノベーション拠点にするという志に賛同していただける方

## CURRENT MEMBERS

TOKYO  
IDEA  
EXCHANGE

PLANT

## ACCESS

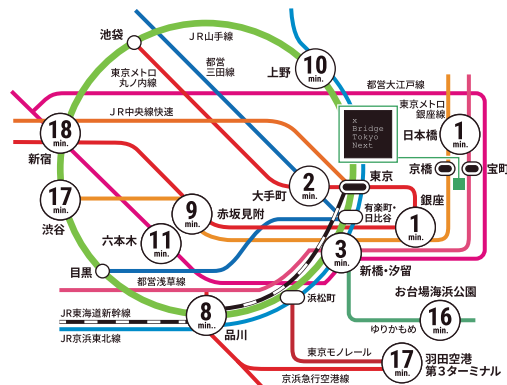


**KYOBASHI STATION**  
京橋駅 徒歩2分(2番出口)  
東京メトロ 銀座線

**TAKARACHO STATION**  
宝町駅 徒歩2分(A4出口)  
都営地下鉄 浅草線

**TOKYO STATION**  
東京駅 徒歩9分  
JR 東海道(山陽)新幹線・東北(北海道)新幹線・山形新幹線・秋田新幹線・上越新幹線・北陸新幹線  
JR 山手線・京浜東北線・中央線・東海道本線・高崎線・宇都宮線・武蔵野線・京葉線・総武線(快速)・横須賀線・常磐線・上野東京ライン/東京メトロ 丸の内線

**GINZA-ITCHOME STATION**  
銀座一丁目駅 徒歩3分  
東京メトロ 有楽町線



■ 路線概念図

※記載の所要時間は、日中平常時の最短の所要時間で、乗換・待ち時間は含まれておりません。



東京建物株式会社 まちづくり推進部  
国土交通大臣(16)第6号(社)日本ビルディング協会連合会会員  
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16

お問い合わせ・応募フォーム(QRコード) ▶

お電話・メールでのお問い合わせ  
TEL 03-3274-0961(まちづくり推進部)  
MAIL xBridge-Tokyo@tatemono.com

