

【賃料対応表（個室）】

区画番号	面積（㎡）	面積（坪）	㎡単価	坪単価	窓	賃料（税別）
1	22.6㎡	6.84坪	¥9,680	¥32,000	あり	¥218,768
2	22.0㎡	6.66坪	¥9,680	¥32,000	あり	¥212,960
3	22.2㎡	6.72坪	¥9,680	¥32,000	あり	¥214,896
12	21.1㎡	6.38坪	¥9,075	¥30,000	無し	¥191,483
13	20.2㎡	6.11坪	¥9,075	¥30,000	無し	¥183,315

制約済み区画

【座席利用】

区画番号：9・7 1席 28,000円/月（税別）



成約済み区画



x Bridge-Tokyo

スタートアップの拠点

TIME HAS COME, X(CROSS) THE BRIDGE!

「x Bridge-Tokyo」は、2018年4月“八重洲・日本橋・京橋（YNK）エリア”にオープンした、創業期のスタートアップ向けシェアオフィスです。様々なノウハウや人脈を持った人・企業が集まるコミュニティを形成し、「人と人」、「スタートアップと既存産業」の架け橋となることで、オープンイノベーションを通じた連続的な事業創出を実現し、スタートアップの飛躍的な成長を後押しするとともに、「x Bridge-Tokyo」自身も成長することで、このエリアを日本・世界を代表するイノベーション拠点に位置付けたいと考えています。You Never Know till you try! 是非、私たちと一緒にこの「x Bridge-Tokyo」を創り上げていきませんか？



施設入口



コワーキング・イベントスペース



会議室



執務スペース

FLOOR MAP

- | | |
|---|---|
| 1 Bar Counter Space
バーカウンタースペース | 2 Coworking & Event Space
コワーキング・イベントスペース |
| 3 Work Space
ワークスペース | 4 Telecom Space
テレカンスペース |
| 5 Conference Room
会議室 | 6 Office Space
執務スペース(個室・座席利用) |

OUTLINE

施設名称 xBridge-Tokyo(クロスブリッジトウキョウ)

所在地 東京都中央区八重洲2-8-7 福岡ビル6階

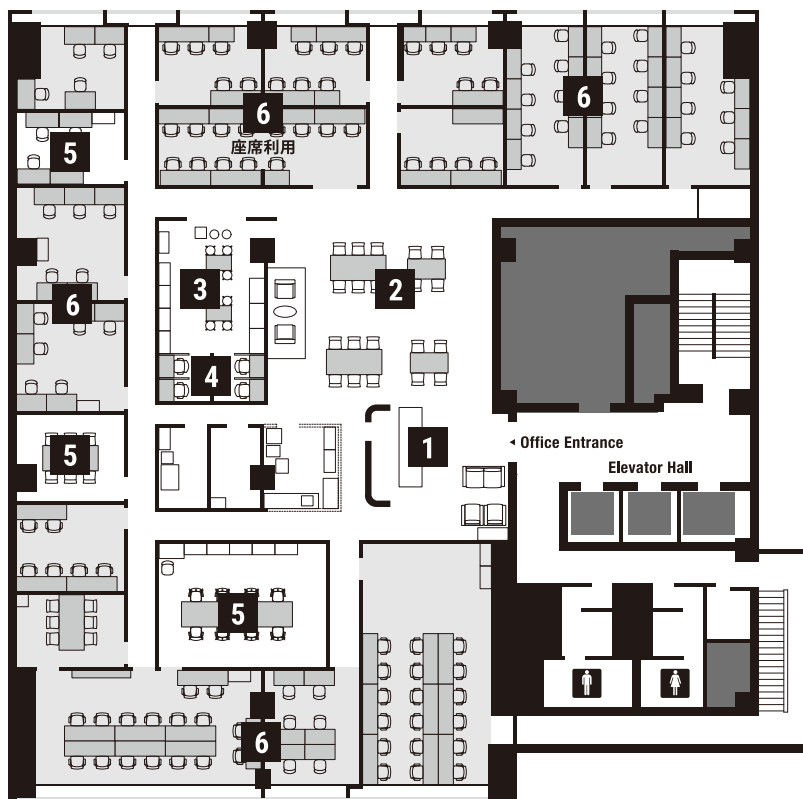
席数 約120席(個室15室・施設利用部分13席)

賃料/利用料 別途ご相談
※什器付き
※空調・照明・wi-fi・複合機・会議室の使用料を含む
※冷蔵庫・電子レンジ・ウォーターサーバー完備

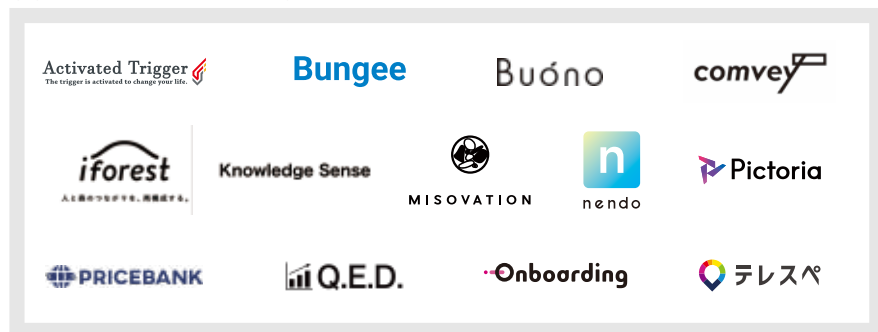
利用可能席数 (個室)最大20名程度 ※別途ご相談
(施設利用)1~3席

入居基準

- ・スタートアップとして飛躍的な成長を目指す個人および企業
- ・八重洲・日本橋・京橋エリアをイノベーション拠点にするという志に賛同してくださる方
- ・本店登記をしてくださる方(原則)



CURRENT MEMBERS



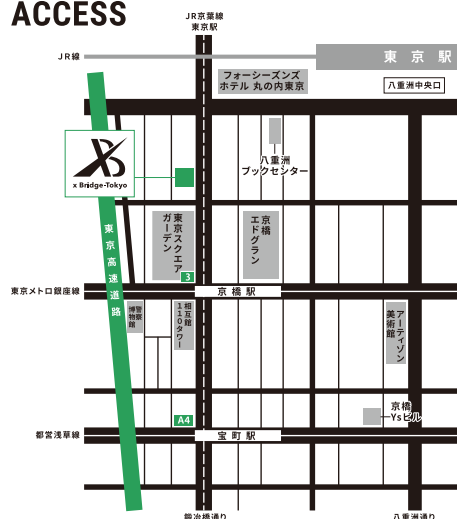
PARTNER



MENTOR



ACCESS



KYOBASHI STATION 京橋駅 徒歩1分(3番出口)

東京メトロ 銀座線

TOKYO STATION 東京駅 徒歩6分

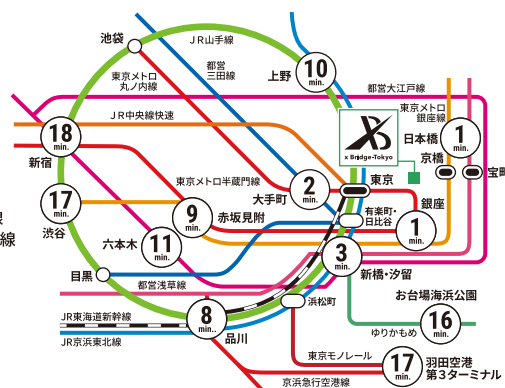
JR 東海道(・山陽)新幹線・東北(・北海道)新幹線
山形新幹線・秋田新幹線・上越新幹線・北陸新幹線
JR 山手線・京浜東北線・中央線・東海道本線・高崎線
宇都宮線・武蔵野線・京葉線・総武線(快速)・横須賀線
常磐線・上野東京ライン/東京メトロ 丸ノ内線

TAKARACHO STATION 宝町駅 徒歩7分(A4出口)

都営地下鉄 浅草線

YURAKUCHO STATION 有楽町駅 徒歩6分

JR 山手線・京浜東北線/東京メトロ 有楽町線



■路線概念図

※記載の所要時間は、日中平常時の最短の所要時間で、乗換・待ち時間は含まれておりません。



東京建物株式会社 まちづくり推進部
国土交通大臣(16)第6号(社)日本ビルディング協会連合会会員
〒103-8285 東京都中央区八重洲1-4-16

お問い合わせ・応募フォーム(QRコード)▶

お電話・メールでのお問い合わせ
TEL 03-3274-0961(まちづくり推進部)
MAIL xBridge-Tokyo@tatemono.com

